

TEMAT : Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

DOKUMENTACJA : Dokumentacja konserwatorsko –Projektowa remontu budynku Muzeum Jana Kasprowicza na Harendzie

ZAKRES : Prace wybrane z kosztorysu ofertowego (do Przetargu na wykonanie częściowych robót budowlanych)

ADRES : Zakopane,Harenda 12 a

Wykonał : mgr inż. arch. Tomasz Gluziński

mgr inż. architekt
T. Gluziński
Tomasz Gluziński
Upr. proj. UAN I-834/A-23/86



Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

1. Część ogólna;

1.1. Nazwa zamówieniu przez Zamawiającego

Dokumentacja Konserwatorsko Projektowa remontu budynku Muzeum Jana Kasprowicza –Harenda 12 a , Zakopane.

1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych według Umowy.

Przedmiot i zakresy robót znajduje się w STWiORB

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Prace towarzyszące niezbędne do wykonania robót podstawowych

Prace tymczasowe

- urządzenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy
- utrzymanie urządzeń placu budowy
- zabezpieczenie terenu budowy
- tymczasowe zagospodarowanie placu budowy
- projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót
- wykonanie tymczasowych przyłączy potrzebnych wykonawcy
- wykonanie pomocniczych konstrukcji montażowych
- montaż i demontaż rusztowań
- usuwanie z obszaru budowy odpadów i zanieczyszczeń
- należyte utrzymanie narzędzi i maszyn
- działania ochronne zgodnie z BHP

1.4. Informacje o terenie budowy

1.4.1. Organizacja robót budowlanych

Wykonawca wykona i uzgodni z Zamawiającym harmonogram robót budowlanych.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonym w Umowie, oraz dodatkowymi ustaleniami pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

1.4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne.

Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

W przypadku uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora i właściciela instalacji i urządzeń oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Stan uszkodzonej, a naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

1.4.3. Ochrona środowiska

Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem. Wykonawca i ewentualni podwykonawcy będą unikać szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych czynników szkodliwych dla środowiska.

1.4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzezać będzie przepisów dotyczących BHP.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowie osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Kierownik budowy, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo Budowlane, jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie (przed rozpoczęciem budowy) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami odpowiednich przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

1.4.5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy

Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy we własnym zakresie w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.

1.4.6 Warunki dotyczące organizacji ruchu

Wykonawca opracuje, uzgodni i wdroży projekt organizacji ruchu uwzględniając w nim miarę możliwości zalecenia Zamawiającego co do pozostawienia dostępności ciągów komunikacji kołowej i pieszej.

1.4.7. ogrodzenia

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania ogrodzenia i oznakowania tablicami ostrzegawczymi terenu budowy uniemożliwiającego dostęp osób trzecich.

Wyznaczenie ogradzanego fragmentu terenu budowy podlega uzgodnieniu z Inspektorem.

1.4.8. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Wykonawca będzie na bieżąco usuwać na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do obszaru budowy.

1.5. Nazwy, kody grup robót, klas robót, kategorii robót znajdują się w poszczególnych STW iORB

1.6. Określenia podstawowe

- OST – Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
- SST – Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Inspektor – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wskazany przez Zamawiającego w Umowie.
- Umowa – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym o wykonanie robót budowlanych.
Dokumentacja projektowa –projekt budowlany
- Projektant – autor projektu budowlanego pełniący nadzór autorski.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą;

2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

Podstawowe wyroby budowlane przeznaczone do wbudowania zostały określone w dokumentacji projektowej. Przed wbudowaniem wymagają akceptacji Inspektora.

Zaprojektowane do wbudowania wyroby budowlane winny posiadać parametry wymagane przepisami Prawa Budowlanego. Szczegółowe wymagania jeżeli są konieczne określa STWiORB

2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowaniem i kontrola jakości wyrobów budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów na placu budowy. Warunki składowania powinny być zgodne z instrukcją producenta danego materiału i spełniać przepisy BHP. Tymczasowe miejsca składowania powinny być uzgodnione z Inspektorem.

Składowane materiały, elementy i urządzenia powinny być dostępne Inspektorowi w celu przeprowadzenia kontroli..

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały i elementy budowlane, dostarczone przez wykonawcę na plac budowy, które nie uzyskują akceptacji Inspektora, powinny być usunięte z placu budowy

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeżeli dokumentacja projektowa lub STWiORB przewidują wariantowe stosowanie materiałów i elementów budowlanych w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora o możliwym wyborze. Proponowane materiały zamiennie muszą charakteryzować się parametrami techniczno-użytkowymi nie gorszymi od materiałów wskazanych w projekcie .

Wybrany i zaakceptowany przez Inspektora materiał (element budowlany lub urządzenie) nie może być ponownie zmieniany bez zgody Inspektora.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością:

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej. Sprzęt używany przez Wykonawcę musi być utrzymany w dobrym stanie technicznym, bezpieczny i sprawny.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Wszelki sprzęt i maszyny używane przez Wykonawcę muszą spełniać wymagania przepisów BHP.

4. Wymagania dotyczące środków transportu;

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i na właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i wskazaniach Inspektora w terminie przewidzianym w Umowie.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych;

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca opracuje:

- projekt zagospodarowania placu budowy, który powinien składać się z części opisowej i graficznej,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz),
- projekt organizacji budowy.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami STWiORB, oraz poleceniami Inspektora.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, dokumentacji projektowej a także w obowiązujących przepisach. Polecenia Inspektora dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta zaświadczeniem o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

Rodzaj stosowanych materiałów powinien być zgodny z dokumentacją projektową.

Materiały dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta powinien być on zbadany zgodnie z postanowieniami normy państwowej. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych. Wyniki odbiorów robót budowlanych powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy przez Inspektora. Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli obejmujący personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do prowadzenia kontroli robót.

Inspektor będzie miał możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm.

W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego, można stosować wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po ich wykonaniu Wykonawca przedstawi Inspektorowi wyniki badań.

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi kopie raportów z wynikami badań.

Na zlecenie Inspektora Wykonawca będzie przeprowadzał dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwość co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia niezgodności z parametrami zawartymi w dokumentacji projektowej zatwierdzającej materiały do wbudowania, w przeciwnym wypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót;

Przedmiar i obmiar robót odbywa się na zasadach określonych w Umowie.

8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych;

Odbiór robót budowlanych odbywa się na zasadach określonych w Umowie.

9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących;

Wszelkie rozliczenia w tym robót tymczasowych i prac towarzyszących odbywają się na zasadach określonych w Umowie.

10. Dokumenty odniesienia

10.1. Ustawy

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1186)
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz.U. 2004 nr 92 poz. 881 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2016 nr 0 poz. 1570)
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60 z późn. zm.) (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 1440)
- Ustawa o dozorze technicznym z dnia 21 grudnia 2000 r. (Dz.U. 2000 nr 122 poz. 1321 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2017 nr 0 poz. 1040)
- Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz.U. 1991 nr 81 poz. 351 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2017 nr 0 poz. 736)
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2017 nr 0 poz. 519)
- Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2014 nr 0 poz. 1446)
- Ustawa o systemie oceny zgodności z dnia 30 sierpnia 2002 r. (Dz.U. 2002 nr 166 poz. 1360 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2017 nr 0 poz. 1226)

10.2. Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. 2002 nr 108 poz. 953 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2013 nr 0 poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2016 poz. 1966)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.), (tekst jednolity Dz.U. 2015 nr 0 poz. 1422)

10.3. Normy

Wykaz norm dla każdego rodzaju i zakresu robót znajduje się w poszczególnych częściach STWiORB

10.4. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego:

- projekt budowlany
- Dokumentacja Konserwatorska

10.5. Pozostałe dokumenty

- Wspólny Słownik Zamówień Publicznych
- Instrukcje Instytutu Techniki Budowlanej :
 - 240/82 Instrukcja zabezpieczenia przed korozją konstrukcji betonowych i żelbetowych,
 - 306/91 Zabezpieczenie korozji alkalicznej betonu przez zastosowanie dodatków mineralnych,
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”
Arkady, Warszawa 1997,
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.”
Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci i instalacji,”
Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL, Warszawa, 2001.

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych :

– PIASKOWANIE FASADY BUDYNKÓW

Część ogólna;

1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: Według OST.

1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych w zakresie STWiORB – PIASKOWANIE FASADY BUDYNKÓW

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie piaskowania w celu oczyszczenia powierzchni ścian i elementów elewacji w budynku objętym przetargiem.

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

1.4. Informacje o terenie budowy Według OST.

1.5. Nazwy, kody grup robót, klas robót, kategorii robót – PIASKOWANIE FASADY BUDYNKÓW.

KOD CPV : 45452100-1 Piaskowanie fasady budynków

1.6. Określenia podstawowe według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

-Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą; według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

-Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością; według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

-Wymagania dotyczące środków transportu; według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych; według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

1. Ponadto :

Przed przystąpieniem do wykonania piaskowania należy zabezpieczyć wszystkie elementy narażone na niepożądane uszkodzenia w wyniku uderzeń ze strumienia piasku (np. stolarka) . W związku z powyższym wokół stolarki okiennej i drzwiowej należy wykonać zabezpieczenia w postaci opasek drewnianych o szerokości ok. 2 cm, tworzących swoistą otulinę zabezpieczającą. Na przygotowane listwy należy przymocować płytę OSB

Po piaskowaniu wszystkich elementów, listwy należy zdjąć i wyszorować powierzchnie nieczyszczone lub wyczyścić strumieniem śruty z kukurydzy nie matowiącą szyb.

Powierzchnie po oczyszczeniu powinny być o jednakowej barwie. Do czyszczenia należy zastosować piasek kwarcowy o średniej granulacji 0,16-0,32 mm . Roboty należy przeprowadzić przed wymianą mszenia wełnianką.

2. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych

Wszystkie stosowane materiały i wyroby muszą być zgodne z zaprojektowanymi w projekcie budowlanym z zastrzeżeniem punktu 2.4 Ogólnej Specyfikacji Technicznej

Ponadto :

Przed rozpoczęciem piaskowania należy przeprowadzić kontrolę zabezpieczeń elementów narażonych na uderzenia piasku. Wygląd powierzchni wypięskowanych podlega kontroli Inspektora Nadzoru przez oględziny

3. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót; według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

Opis sposobu odbioru robót budowlanych; według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących; według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

Dokumenty odniesienia według Ogólnej Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych [STWiORB]

– PODŁOGI DREWNIANE

1. Część ogólna;

1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego Według Ogólnej Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych -OST

1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych w zakresie STWiORB – PODŁOGI DREWNIANE

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzek drewnianych w budynku Muzeum objętych remontem.

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych Według OST.

1.4. Informacje o terenie budowy Według OST.

1.5. Nazwy, kody grup robót, klas robót, kategorii robót SST – PODŁOGI DREWNIANE

KOD CPV : 45432114-6 Roboty w zakresie podłóg drewnianych

1.6. Określenia podstawowe Według OST.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą; Według OST.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością; Według OST.

4. Wymagania dotyczące środków transportu; Według OST.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych; Według OST.

Ponadto :

Roboty przygotowawcze

Wszelkie roboty związane z czyszczeniem podłóg drewnianych wymagają zabezpieczenia przed kurzem ścian wewnętrznych i sprzętów w pomieszczeniach przylegających.

Czyszczenie podłóg :

- podłogę stanowią deski podłogowe we wszystkich pomieszczeniach parteru i należy wyczyścić materiałem ściernym i po odpyleniu zabezpieczyć olejem Altax

6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych Według OST.

Wszystkie stosowane materiały i wyroby muszą być zgodne z zaprojektowanymi w projekcie wykonawczym z zastrzeżeniem punktu 2.4 OST.

Dodatkowo :

Sprawdzenie prawidłowości wykonania czyszczenia polega na:

- sprawdzeniu jakości wykonanego szlifowania
- sprawdzeniu grubości poszycia z desek
- sprawdzeniu jakości zabezpieczenia drewna
- sprawdzeniu prawidłowości montażu elementów uzupełniających ubytki

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót; Według OST.

8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych; Według OST.

9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących; Według OST.

10. Dokumenty odniesienia Według OST.

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Dodatkowo Normy :

PN-EN 13756:2004

Podłogi drewniane -- Terminologia

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

– Mszenie ścian zrębowych

1. Część ogólna;

1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego Według OST.

1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych w zakresie STWiORB

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie mszenia (wymiany wełnianki) w budynku Muzeum Jana Kasprowicza na Harendzie

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych Według Ogólnej Specyfikacja technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (OST.)

1.4. Informacje o terenie budowy Według OST.

1.5. Nazwy, kody grup robót, klas robót, kategorii robót MSZENIE.

Nie określa się.

1.6. Określenia podstawowe Według OST.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą; Według OST.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością; Według OST.

4. Wymagania dotyczące środków transportu; Według OST.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych; Według OST.

Ponadto :

Do wykonywania mszenia należy przystąpić po oczyszczeniu (piaskowaniu i myciu) elewacji.

Mszenie należy wykonać po wykonaniu nowego pokrycia dachowego lub zabezpieczyć fragmenty mszenia przed bezpośrednim działaniem czynników atmosferycznych.

Mszenie wykonujemy za pomocą świerkowych wiórów drzewnych (wełnianki) o wilgotności ustalonej przez wykonawcę. Przed przystąpieniem do pracy należy uzgodnić z Inspektorem wzór warkoczy na poszczególnych szczelinach między belkami (płazami).

6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych Według OST.

Ponadto :

Przed przystąpieniem do mszenia Inspektor dokona kontroli materiału, który będzie wykorzystywany do wykonywania robót oraz kontrolę i odbiór oczyszczonych szczelin między belkami zrębowymi. W kontroli zaleca się udział służb konserwatorskich. Wygląd powierzchni po mszeniu należy sprawdzić za pomocą oględzin. Warkocz należy wykonać w taki sposób aby z poszczególne elementy warkoczy i były podobnej wielkości. Mszenie po wykonaniu nie może być luźne i samoistnie wypadać .

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót; Według OST.

8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych; Według OST.

9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących; Według OST.

10. Dokumenty odniesienia Według OST.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych -STWiORB

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. Część ogólna;

1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego Według Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (OST)

1.2. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych w budynku objętym remontem.

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych Według OST.

1.4. Informacje o terenie budowy Według OST.

1.5. Nazwy, kody grup robót, klas robót, kategorii robót SST– ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1.6. Określenia podstawowe Według OST.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą; Według OST.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością; Według OST.

4. Wymagania dotyczące środków transportu; Według OST.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych; Według OST.

Ponadto :

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- miejsce prac oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zapoznać pracowników z programem rozbiórki i poinstruować o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

Ustalenia zawarte w niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej dotyczą zasad prowadzenia robót rozbiórkowych i obejmują:

- rozbiórkę istniejącego fragmentu ugiętego stropu na poddaszu,
- rozbiórkę pokrycia dachowego

Zabezpieczenie placu budowy

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, Generalny Wykonawca winien ustawić niezbędne zabezpieczenia w miejscach przewidzianych w planie zagospodarowania placu budowy. Teren rozbiórki należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający przedostanie się osób nieupoważnionych w obręb prac rozbiórkowych i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Generalny Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo dóbr i osób. Odpowiada też za utrzymanie czystości oraz za pyły zanieczyszczające środowisko. Wszelkie inne postanowienia, które Wykonawca uzna za przydatne, będą podejmowane w uzgodnieniu ze służbami BHP, Architektem i Inwestorem.

Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Na czas prowadzenia prac rozbiórkowych należy przygotować tymczasowe stanowisko do złożenia elementów drewnianych, trocin, starych gontów oraz innych materiałów. Materiały z rozbiórki powinny być składowane w miejscu wyrównanym. Gromadzenie elementów z rozbiórki na stropach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione. Materiały pyłące i inne, które może rozwiewać wiatr, należy przykryć plandekami .

Doprowadzenie placu budowy do porządku

Po zakończeniu robót rozbiórkowych, Wykonawca winien oczyścić całą strefę objętą robotami oraz tereny okoliczne. Wykonawca odpowiada za ew. szkody powstałe z jego winy w budynkach i na okolicznych terenach(w tym pobliskiego Kościoła). Z tego tytułu, Wykonawca ma obowiązek dokonać natychmiastowej naprawy na własny koszt wszystkich szkód znanych w momencie odbioru robót.

Dokumentacja konserwatorsko –Projektowa remontu budynku Muzeum Jana Kasprowicza – Harenda 12a, Zakopane. Wybrany zakres prac budowlanych

6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych Według OST.
Wszystkie stosowane materiały i wyroby muszą być zgodne z zaprojektowanymi w projekcie wykonawczym z zastrzeżeniem punktu 2.4 OST.
7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót; Według OST.
8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych; Według OST.
9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących; Według OST.
10. Dokumenty odniesienia Według OST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB
– OBRÓBKI BLACHARSKIE

1. Część ogólna;
 - 1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego Według Ogólnej Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (OST.)
 - 1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych w zakresie STWiORB
Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie obróbek blacharskich w budynku objętym remontem.
 - 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych Według OST.
 - 1.4. Informacje o terenie budowy Według OST.
 - 1.5. Nazwy, kody grup robót, klas robót, kategorii robót SST – OBRÓBKIE BLACHARSKIE
KOD CPV : 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.
 - 1.6. Określenia podstawowe Według OST.
2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą; Według OST.
3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością; Według OST.
4. Wymagania dotyczące środków transportu; Według OST.
5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych; Według OST.
Ponadto :
Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy :
 - sprawdzić podłoże pod względem równości, braku elementów niepożądanych takich jak gwoździe, pozostałości zaprawy itp. oraz braku oblodzenia.Dobór rodzaju blachy zgodnie z dokumentacją projektową.
Rozmieszczenie połączeń zgodnie z dokumentacją projektową, jeżeli nie wskazano w dokumentacji projektowej miejsc połączeń należy ich rozmieszczenie skonsultować z Projektantem .Przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności zachowania dylatacji. Dylatacje konstrukcyjne powinny być zabezpieczone w sposób umożliwiający przeniesienie ruchów poziomych i pionowych dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.
Przy wykonywaniu robót stosować się do zaleceń producenta danego typu blachy zawartych w instrukcjach, kartach katalogowych lub innej dokumentacji udostępnianej przez producenta.
6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych Według OST.
Wszystkie stosowane materiały i wyroby muszą być zgodne z zaprojektowanymi w projekcie wykonawczym z zastrzeżeniem punktu 2.4 OST.
Kontroli dokonuje Inspektor, sprawdzeniu podlegają w szczególności następujące czynności i parametry wykonywanych robót :
 - zgodność z dokumentacją projektową
 - brak widocznych uszkodzeń powierzchni obróbek
 - rozmieszczenie połączeń
 - rozmieszczenie i sposób wykonania dylatacjiZgodność z dokumentacją projektową dotyczy rodzaju i kolorystyki obróbki.
Brak widocznych uszkodzeń powierzchni obróbki sprawdzić za pomocą oględzin.
Dylatacje konstrukcyjne dachu oraz dylatacje elementów znajdujących się na dachu takich jak kominy, rury wywiewne, ścianki attykowe należy skontrolować w oparciu o instrukcje, lub inną dokumentacji udostępnianej przez producenta blachy.
7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót; Według OST.
8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych; Według OST.
9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących; Według OST.
10. Dokumenty odniesienia Według OST.
Dodatkowo Normy :

PN-61/B-10245

Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.